

Zápisnica č.9 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bátorová, ktoré sa konalo dňa 19.03.2024 v priestoroch kultúrneho domu o 16:30 hodine.

Prítomní: Starosta obce:	J. Máth
Poslanci OZ:	Ing. J. Hajtman, Mgr. M. Kukučková, Z. Krivánsky, K. Lichvárová, E.Vanko
Občania:	3 podľa pripojenej prezenčnej listiny
Hlavná kontrolórka:	D. Solská
Zapisovateľka:	M. Števonková

Prítomní všetci 5 poslanci

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prejednanie správy nezávislého audítora OZ obce Bátorová a Správy o kontrolnej činnosti za rok 2023
5. Upozornenie prokurátora a Schválenie VZN č. 1/2024 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bátorová a s majetkom štátu, ktorý obec užíva
6. Schválenie VZN č. 2/2024 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bátorová
7. Schválenie VZN č. 3/2024 o opatrovateľskej službe
8. Schválenie vecného bremena na futbalové ihrisko
9. Vízia – projekty – príprava projektovej dokumentácie a následné podanie žiadosti na kamerový systém v obci Bátorová
10. **Nájomný byt č. 188:**
 - a) stav bytov
 - b) oprava bytov
 - c) žiadosť o pridelenie bytu
11. **Výstavba nových nájomných bytov v obci Bátorová**
 - a) príprava projektovej dokumentácie
 - b) podanie žiadosti o nájomné byty
12. **Diskusia**
13. **Uznesenia**
14. **Záver**

K bodu č. 1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ján Máth, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že prítomní sú všetci poslanci v počte 5 a OZ je uznášania schopné.

Pán starosta sa opýtal prítomných poslancov, či súhlasia s návrhom programu rokovania a či majú niečo na doplnenie do programu. P. kontrolórka obce navrhla doplniť bod č. 4 o Správu o kontrolnej činnosti za rok 2023, s čím poslanci súhlasili.

S takto upraveným návrhom programu OZ všetci poslanci súhlasili.

Návrh uznesenia č. 81:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje program rokovania OZ.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Ing. J. Hajtman, K. Lichvárová, E. Vanko

Zapisovateľ: M. Števonková

Overovatelia zápisnice: Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková

Návrh uznesenia č. 82:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová:

a/ volí návrhovú komisiu v zložení:

predseda návrhovej komisie: K. Lichvárová

člen návrhovej komisie: Ing. J. Hajtman, E. Vanko

b/ berie na vedomie určenie :

zapisovateľka zápisnice: M. Števonková

overovateľov zápisnice: Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení

Na predchádzajúcom 8. zasadnutí 28.12.2023 obecné zastupiteľstvo **schválilo uznesenia:**

č. 76/2023 Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová

s c h v a ľ u j e :

Komunitný plán sociálnych služieb obce Bátorová 2024 - 2030

č. 77/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Bátorová

berie na vedomie:

Správu o plnení úloh KPSS za rok 2022

č. 78/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Bátorová

s c h v a ľ u j e :

VZN č. 1/2023 o údržbe a obrábaní pozemkov

č. 79/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Bátorová

s c h v a ľ u j e :

Rozpočet obce na rok 2024 a 2024 – 2026

č. 80/2023 Obecné zastupiteľstvo obce Bátorová

berie na vedomie:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I.polrok 2024

Uznesenia sú splnené

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 83:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 4. Prejednanie správy nezávislého audítora OZ obce Bátorová a Správy o kontrolnej činnosti za rok 2023

Kontrolórka obce p. Solská oboznámila prítomných so správou nezávislého audítora OZ obce Bátorová a zároveň predložila Správu o kontrolnej činnosti za rok 2023. Poslanci nemali pripomienky.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 84:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová **berie na vedomie:**

- 1) Správu nezávislého audítora OZ obce Bátorová**
- 2) Správu o kontrolnej činnosti za rok 2023**

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 5. Upozornenie prokurátora a Schválenie VZN č. 1/2024 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bátorová a s majetkom štátu, ktorý obec užíva

Vzhľadom na to, že od 1.11.2023 nadobudol účinnosť zákon č. 137/2023, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 o majetku, pre obec bolo doručené „Upozornenie prokurátora“, ktorým p.starosta oboznámil poslancov. Na základe tohto upozornenia bol vypracovaný **návrh na VZN č. 1/2024 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bátorová a s majetkom štátu, ktorý obec užíva**

P.Ing.J. Hajtman navrhol vypustiť z VZN č.1/2024 – v § 2, ods.2 programový rozpočet, pretože obec neúčtuje programovým rozpočtom.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 85:

Obecné zastupiteľstvo :

berie na vedomie: Upozornenie prokurátora č. Pd 28/24/6610-3

schvaľuje: VZV č. 1/2024 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bátorová a s majetkom štátu, ktorý obec užíva s tým, že sa vypustí v § 2 ods. 2 programový rozpočet

Hlasovanie:

Pritomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M .Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M .Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepritomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 6. Schválenie VZN č. 2/2024 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bátorová

P. starosta oboznámil prítomných s upozornením prokurátora, na základe ktorého bol vypracovaný návrh VZN č. 2/2024 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bátorová. Toto VZN bolo poslancami schválené.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 86:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová **schvaľuje:**

VZN č.2/2024 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bátorová

Hlasovanie:

Pritomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M .Kukučková, K.Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M .Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepritomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 7. Schválenie VZN č. 3/2024 o opatrovateľskej službe

K tomuto návrhu VZN mal pripomienky pretože v ňom boli rozpory vo výške úhrady za opatrovanie (tento svoj návrh p.In.Hajtman predložil aj písomne na OcÚ), navrhuje túto časť upraviť, prípadne vynechať ak dôchodcovia nebudú mať z čoho hradiť túto službu. Starosta obce navrhol opatrovanie bez poplatku z dôvodu nízkeho príjmu dôchodcov. O návrhu diskutovali aj ostatní poslanci a dospeli k tomu, aby opatrovanie bolo bezplatné.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 87:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová **schvaľuje:**

VZN č. 3/2024 o opatrovateľskej službe s tým, že sa vypustí v čl. I bod c) a d) a v čl. V. bod 3., písm. h), i), čiže opatrovateľská služba sa bude poskytovať bezplatne.

Hlasovanie:

Pritomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M .Kukučková, K.Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M .Kukučková, K.Lichvárová, E. Vanko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepritomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 8. Schválenie vecného bremena na futbalové ihrisko

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom na schválenie vecného bremena na futbalové ihrisko.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 88:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová s c h v a ľ u j e :

Vecné bremeno v zmysle § 4 zákona č. 66/2009 Z.z. spočívajúce v práve držby a užívania pozemkov, na ktorom je umiestnený športový areál, vrátane práva uskutočniť stavbu alebo zmenu stavby v prospech Obce Bátorová, IČO: 00649333 – Z. 778/2015 – vz 65/15

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M. Kukučková, K.Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing.J.Hajtman, Z.Krivánsky, Mgr.M. Kukučková, E.Vanko, K.Lichvárová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 9 Vizia – projekty – príprava projektovej dokumentácie a následné podanie žiadosti na kamerový systém v obci Bátorová

Pán starosta informoval obecné zastupiteľstvo s možnosťou prípravy projektovej dokumentácie a následným podaním žiadosti na kamerový systém v obci Bátorová. Ing. Hajtman sa pýtal na výšku spoluúčasti. K jeho návrhu sa pripojila aj p.K.Lichvárová.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 89:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová s c h v a ľ u j e :

Prípravu projektovej dokumentácie a následné podanie žiadosti na kamerový systém v obci Bátorová bez finančnej spoluúčasti obce Bátorová

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M. Kukučková, K.Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing.J.Hajtman, Z.Krivánsky, Mgr.M. Kukučková, E.Vanko, K.Lichvárová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 10:

11. Nájomný byt č. 188:

- a) stav bytov
- b) oprava bytov
- c) žiadosť o pridelenie bytu

P. starosta informoval poslancov o hroznom stave bytov v nájomnom byte č. 188, ktoré sú bez kuchýň a bez podláh, je nevyhnutné tieto byty riešiť tak vykurovanie ako aj prístupovú cestu a parkovisko.

Vzhľadom na to, že p. Marcela Turanová ukončila nájom bytu a vystažovala sa, v bytovke č. 188 sa uvoľnil tento byt, prihlásilo sa viac záujemcov. Pán starosta navrhol byt prideliť Monike Fónodyovej a poslanci s návrhom súhlasili.

O pridelenie bytu, ktorý doteraz prenajímala p. Ružena Šalátová, podal žiadosť jej spolubývajúci Ján Danko. P. Ružena Šalátová sa už v obci Bátorová, ani v tomto byte dlhší čas nezdržiava, má nedoplatky na nájomnom, jej nájomný vzťah sa už nebude predlžovať.

Poslanci navrhujú pánovi starostovi túto žiadosť prejednať s právnikom a samozrejme zistiť aj jeho práva vyplývajúce z ich doterajšieho spoločného užívania tohto bytu.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 90:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová s c h v a ľ u j e :

- 1) pridelenie bytu Monike Fónodyovej, bytom v Neninciach
- 2) prípravu stavebných prác:
- 3) a) vykurovanie
- 4) b) parkovisko, prístupovú cestu
- 5) c) nájomný vzťah p. Danku prejednať s právnikom

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M .Kukučková, K.Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing.J.Hajtman, Z.Krivánsky, Mgr.M. Kukučková, E.Vanko, K.Lichvárová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 11. Výstavba nových nájomných bytov v obci Bátorová

- a) príprava projektovej dokumentácie
- b) podanie žiadosti o nájomné byty

Starosta obce oboznámil prítomných s možnosťami výstavby nových nájomných bytov na pozemku pri kultúrnom dome alebo na pozemku p. Bozovej.

P.Mgr. Kukučková navrhovala pozemok pri kultúrnom dome ponechať obci na kultúrne akcie a stretnúť sa so záujemcami o byty a potom rozhodnúť, aké byty by sa mali postaviť. P. Z.Krivánsky súhlasí s výstavbou pri kultúrnom dome. P.Ing. Hajtman s výstavbou bytov nesúhlasí.

Na zasadnutí sa zúčastnili aj dvaja záujemcovia o byt. Pán starosta im ukázal fotky bytov, ktoré by prichádzali do úvahy. Pozemok pri kultúrnom dome je väčší a dajú sa postaviť byty pozdĺž vedľa seba a ostane priestor aj na kultúrne podujatia a najmä netreba kupovať pozemok za 20.000,- EUR, o čo by sa potom zvyšovalo nájomné za byty. Pozemok p. Bozovej je menší a preto je potrebné stavať do výšky, aby sme dosiahli počet bytov, ktoré by firma bola ochotná postaviť. Na stretnutie so záujemcami už nie je čas a ani sa nedá, pretože tieto byty nie sú stavané na kľúč ani na objednávku a nedá sa každému vyhovieť. Ak chceme stavať nájomné byty, tak teraz netreba naťahovať čas a vymýšľať. Každý poslanec dostal návrh zmluvy a postup od firmy, ktorá bude stavať tieto nájomné byty a poslanci boli včas oboznámení.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 91:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová s c h v a ľ u j e :

- a) Výstavbu nových nájomných bytov v obci Bátorová na pozemku parc.č. 108/7 a 108/6 oproti sociálnym bytom na pozemku p. Bozovej a prípravu projektovej dokumentácie
- b) Podanie žiadosti o nájomné byty

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr.M .Kukučková, K.Lichvárová, E. Vanko
Za:	4	Ing.J.Hajtman, Z.Krivánsky, Mgr.M. Kukučková, E.Vanko, K.Lichvárová
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing.J.Hajtman
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 12 Diskusia

Do diskusie sa prihlásil p. Ing. Hajtman, žiada aby bol vylúčený s krízového štábu, a tak isto aj bývalá zamestnankyňa obce p.Ing. Monika Vlkolenská. Ďalej povedal, že už viackrát žiadal

podrobné plnenie rozpočtu hlavne ohľadom príjmov za výrub stromov. P. kontrolórka reagovala na tento príspevok s tým, že doplní správu o činnosti s tým, že sa bude snažiť predložiť konkrétne informácie, ktoré poslanci žiadajú.

Potom sa celá diskusia stala búrlivou, riešili sa spory medzi Ing. Hajtmanom a starostom obce, ktoré sa mali vyskytnúť na Úrade práce, žaloba ktorá sa dostala na prokuratúru a podľa vyjadrenia starostu je údajne pripravený ďalší list poslancov. K týmto rozporom dodala p. Mgr. Kukučková, že ona podpísala len list, v ktorom poslanci žiadali preukázať príjmy za drevo a že ona uznáva, že starosta urobil pre obec naozaj veľa, a že oni chcú byť len informovaní a aby starosta s nimi spolupracoval. Poslanec p. Ing. Hajtman žiadal p. starostu, aby neklamal ľudí, že ho poslanci udávajú. Starosta upozornil p. Ing. Hajtmána, že neklamal a občanom ukázal list podpísaný poslancami (Ing. Hajtman, Mgr. Kukučková, Vanko), ktorý odovzdali kontrolórke. Ako vďaka za to, že konečne máme zafalované všetky cesty. Tento list je ďalšia provokácia p. Ing. Hajtmána, nakoľko už takýto list v minulosti písal a skončil na prokuratúre. Vidieť, že p. poslanec Ing. Hajtman sa nezmenil, nejde mu o nič iné ako hľadať konflikty. Čo sa týka jeho zamestnania na úrade práce a obvinenia, že ho starosta chcel dať preradiť z jeho funkcie, sú len vymyslené. Ďalej sa pýtala na zberný dvor, ako bude fungovať, kto tam bude zamestnaný. Starosta dodal, že ohľadom zberného dvora bude občanov informovať listom. Čo sa týka výrubu dreva na obecných pozemkoch, je zaujímavé, že v minulosti nikoho nezaujímalo, že stromy boli vypílené a občania ani obec nemali z toho žiadny ošoh.

K bodu č. 13 Uznesenia

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 92:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie prijaté uznesenia OZ

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Za:	5	Ing. J. Hajtman, Z. Krivánsky, Mgr. M. Kukučková, K. Lichvárová, E. Vanko
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č.14. Záver

Pán starosta poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť, ukončil zasadnutie o 19,00 hodine.

V Bátorovej, 19.3.2024

Zapísala: Mária Števonková
Starosta obce: Ján Máth

Overovatelia zápisnice:

.....
.....